

**An die  
örtlich zuständige Bauaufsichtsbehörde**

- Senator für Umwelt, Bau, Verkehr und Europa  
- Abteilung 6 -
- Bauamt Bremen-Nord - Referat 30 -
- Bauordnungsamt Bremerhaven

**Anzeige der Beseitigung von Anlagen  
nach § 61 Abs. 3 Satz 2 BremLBO**

**Bezeichnung des Baugrundstücks**

Straße und Haus-Nr.

PLZ, Ort

Flurstückskennzeichen (Bezirk / Flur / Flurstück)

**1. Bauherr/in**

Name

Straße und Haus-Nr.

PLZ, Ort

Telefon:

Fax:

E-Mail:

**Eingangsvermerk der zuständigen Stelle**

**2. Bevollmächtigte(r) für die Beseitigung der Anlage**

Name

Straße und Haus-Nr.

PLZ, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

**3. Einstufung der zu beseitigenden Anlage**

**3.1 Gebäudeklasse**  nach § 2 Abs. 3 BremLBO

**3.2 freistehend**

ja

nein

**3.3 Denkmalschutz** (handelt es sich bei der zu beseitigenden Anlage gem. § 2 Brem. Denkmalschutzgesetz um ein Denkmal, ein denkmalgeschütztes Gebäude oder liegt die Anlage in der Umgebung von Denkmälern?)

ja

nein

**3.4 genaue Bezeichnung der zu beseitigenden Anlage**

**4. Bauvorlagen**

**4.1**  **Auszug aus der Liegenschaftskarte** (§ 6 Nr. 1 BremBauVorIV)

**4.2 Bestätigung der Standsicherheit angrenzender Gebäude (sofern erforderlich) durch**

**einen qualifizierten Tragwerksplaner bei Gebäudeklasse 2** (§ 6 Nr. 2 BremBauVorIV) oder

**Prüfbericht des Prüfsachverständigen bei Anlagen der Gebäudeklassen 3 bis 5** (§ 6 Nr. 3 BremBauVorIV) mit Aktenzeichen

**4.3**  **Lichtbild mit Ansicht der zu beseitigenden Anlage** (§ 6 Nr. 4 BremBauVorIV)

**4.4 Angaben zum Beseitigungsunternehmen** (§ 6 Nr. 5 BremBauVorIV)

Name

Straße und Haus-Nr.

PLZ, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

**4.5**  **Beschreibung des Beseitigungsverfahrens mit Angaben zum Geräteeinsatz und Schutzmaßnahmen** (§ 6 Nr. 6 BremBauVorIV)

Bitte auf separater Anlage auführen

**4.6** **Angaben über schadstoffhaltige Verunreinigungen des Abbruchmaterials sowie dessen Entsorgung** (§ 6 Nr. 7 BremBauVorIV)

**4.6.1 Schadstoffe**

Die zu beseitigende bauliche Anlage wurde mit allen Bauprodukten, den Anlagen der Technischen Gebäudeausrüstung sowie den Produktionseinrichtungen auf folgende Gefahrstoffe untersucht, die – sofern vorhanden - in einem Schadstoffkataster aufgeführt sind:

Sie enthalten:

- Althölzer, z.B. Konstruktionshölzer für tragende Teile, Fenster, Fensterstöcke, Außentüren
- hart- oder weichgebundenes Asbest, z.B. in Brandschutzklappen, Brandschutzplatten, Abluft- und Zuluftrohren, Dacheindeckungen und Fassadenplatten als Faserzementplatten, in Dacheindeckungen aus teerhaltigen Bahnen, in Estrichen usw.
- künstliche Mineralfasern (KMF), z.B. als Mauerwerksisolierung, in Zwischendecken und Wänden, Isolierung von Hausinstallationen, Akustikplatten
- Kältemittel (FCKW, H-FCKW)
- Lösemittel, z.B. bei chemischen Reinigungen
- Nitrosamine, z.B. bei der Reifenherstellung durch Dämpfe belastete Bauprodukte
- Öle, z.B. Bodenplatten bei Kfz-Werkstätten, Werftanlagen
- PCB (Polychlorierte Biphenyle-Clophen) und PCT (Polychlorierte Terphenyle), z.B. als Fugenmaterial, in Transformatoren, Drosselspulen, Kondensatoren, Hydraulikanlagen oder Wärmeübertragungssystemen
- PAK (Polyzyklische aromatische Kohlenwasserstoffe), z.B. Schwarzanstriche, Kleber, Dachpappen, Teerkork, in Holzschutzmitteln und Dichtungsmaterial
- Ruß als Schadstoff in Schornsteinen und bei Brandschäden
- andere Gebäudeschadstoffe, und zwar:

- andere nutzungsbedingte Schadstoffe, und zwar:

- wassergefährdende Stoffe in Behältern, und zwar (mit Angabe in Litern / cbm):

- es sind keine Schadstoffe vorhanden.

**4.6.2 Entsorgung**

- Die aufgeführten schadstoffhaltigen oder -belasteten Erzeugnisse werden ausgebaut und einer ordnungsgemäßen Beseitigung oder Verwertung zugeführt.

**4.6.3 Bodenverunreinigungen / Altlasten**

(Bitte stellen Sie vorab eine Anfrage mit Lageplan bei der für den Bodenschutz zuständigen Stelle)

- Für das Grundstück sind folgende schädlichen Bodenverunreinigungen / Altlasten bzw. Hinweise auf diese bekannt.

genaue Bezeichnung:

- Es sind keine schädlichen Bodenverunreinigungen / Altlasten bzw. Hinweise auf diese bekannt

Die Angaben stammen aus

- anliegender Stellungnahme der für den Bodenschutz zuständigen Stelle vom
- zusätzlichen eigenen Kenntnissen
- anliegendes Gutachten von

Titel, Gutachter, Datum

**4.6.4 Schallschutz und Erschütterungen**

Der zulässige Lärmpegel von  db(A) wird  eingehalten  nicht eingehalten.

Die Arbeiten mit erhöhtem Lärmpegel dauern ca.  Tage. Es sind folgende Schutzmaßnahmen gegen den erhöhten Lärmpegel vorgesehen:

Bezeichnung der Schutzmaßnahmen

Die Beseitigungsarbeiten müssen auch nachts zwischen 20:00 Uhr und 7:00 Uhr stattfinden.

Begründung

Die zulässigen Erschütterungen von  KB werden  eingehalten  nicht eingehalten.

Die Arbeiten mit erhöhtem Erschütterungspegel dauern ca.  Tage. Es sind folgende Schutzmaßnahmen gegen den erhöhten Erschütterungspegel vorgesehen:

Bezeichnung der Schutzmaßnahmen

#### 4.6.5 Luftverunreinigungen (Staubsubstanz)

Der Baustellenerlass als Anlage zum Senatsbeschluss zur Luftreinhaltung vom 22. August 2006 ist mir bekannt.

4.7  **Angaben über Lebensstätten besonders geschützter Arten** (§ 6 Nr. 8 BremBauVorIV)

nicht erforderlich, da eine Betroffenheit nach §§ 37 ff. Bundesnaturschutzgesetz ausgeschlossen wird.

4.8  **Angaben über die Beantragung der für die Beseitigung der Anlage nach anderen öffentlich-rechtlichen Vorschriften erforderlichen Zulassungsentscheidungen, insbesondere nach denkmalschutzrechtlichen Vorschriften** (§ 6 Nr. 9 BremBauVorIV).

Die Anlage Baunebenrecht ist beigefügt.

Baunebenrecht ist nicht betroffen.

4.9 Die **Beseitigungskosten** betragen ca.  Euro (§ 6 Nr. 10 BremBauVorIV)

### 5. Erklärung des / der Bevollmächtigten

Ich erkläre, dass

ich durch den Bauherren / die Bauherrin zur Antragsstellung bevollmächtigt bin und die Bauvorlagen den öffentlich-rechtlichen Vorschriften entsprechen. Die Vollmacht umfasst auch die Befugnis, Bauvorlagen nachzureichen und abzuändern sowie verbindliche Erklärungen für den Bauherren / die Bauherrin bis zur vollständigen Beseitigung der Anlage abzugeben.

Ort, Datum

Unterschrift Bauherr/in

Ort, Datum

Unterschrift Bevollmächtigte(r)