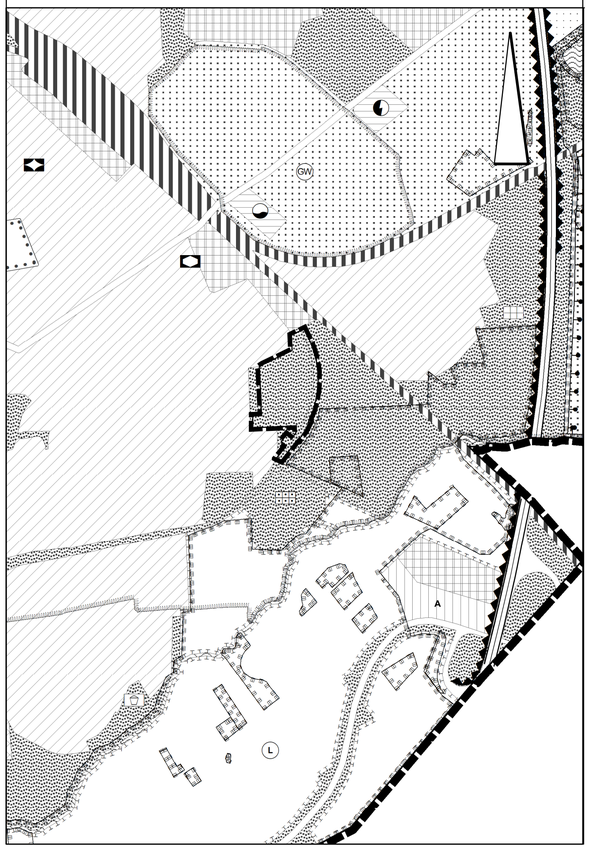
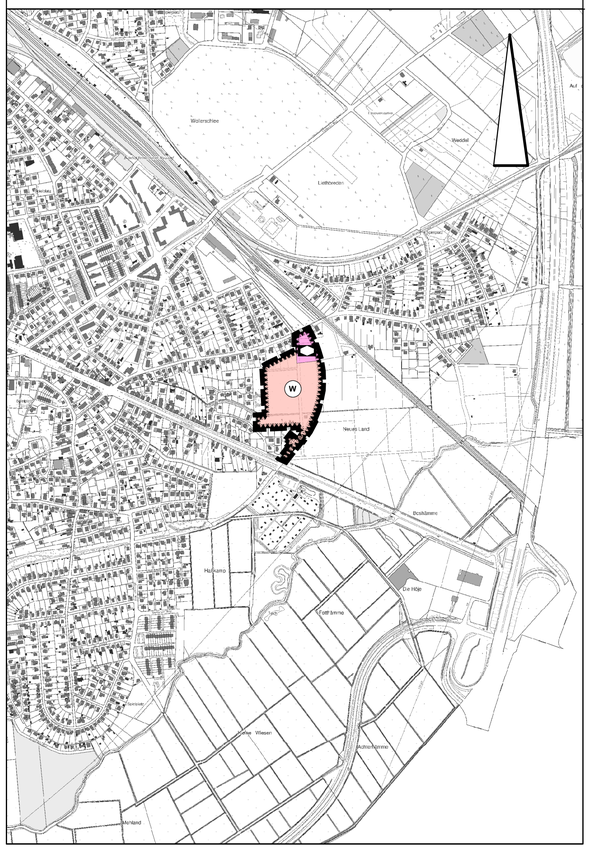
Ausschnitt Flächennutzungsplan 2006



22. Flächennutzungsplanänderung



Planzeichenerklärung

Grenze des Änderungsbereiches

Bauflächen

W — Wohnbauflächen

Gemeinbedarfflächen

Flächen für den Gemeinbedarf

Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Freiflächen

Grünflächen

Nachrichtliche Übernahmen

Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen Zweckbestimmung: Wasserschutzgebiet Wulsdorf III A

Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes

Seestadt Bremerhaven

22. Änderung des Flächennutzungsplanes 2006
"Poggenbruchstraße/ Weg 89"
Maßstab 1:10.000

Für die Städtebauliche Planung
Bremerhaven, den 24.03.2022
Stadtplanungsamt -61-

im Auftrag

gez. Kountchev

Amtsleitung

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung vom 10.11.2022 dem Entwurf zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen

Bremerhaven, den xx.xx.2xxx

Magistrat der Stadt Bremerhaven
Dezernat - II -

Bürgermeister

Dieser Plan mit Begründung hat als Entwurf vom 17.04.2023 bis 19.05.2023 gemäß § 3 Abs.2 BauGB ausgelegen

Dieser Entwurf wurde gemäß §§ 2 und 5 BauGB in der Stadtverordnetenversammlung am 12.09.2019 beschlossen

Amtliche Bekanntmachung in der Tagespresse gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am xx.xx.xxxx

Bremerhaven, den xx.xx.2xxx
Magistrat der Stadt Bremerhaven

Magistrat der Stadt Bremerhaven
Dezernat - II -

Bürgermeister

Datum	23.11.2020	21.02.2022	24.03.2023 03.05.2023
Bearbeiter	Bre/ L.Bau	Bre	Bre

Rechtliche Grundlagen

Baugesetzbuch i.d.F.v. zuletzt geändert	03.11.2017 04.01.2023
Baunutzungsverordnung i.d.F.d.B.v. zuletzt geändert	21.11.2017 04.01.2023
Planzeichenverordnung v. zuletzt geändert	18.12.1990 14.06.2021
Raumordnungsgesetz vom zuletzt geändert	22.12.2008 20.07.2022