

## Vorbereitende Untersuchungen/ IEK Lehe und Mitte-Nord, Bremerhaven Kosten- und Finanzierungsübersicht

(Stand 05/2022)

Bei den Werten handelt es sich um Schätzungen zur Annäherung.

Priorisierte Schlüssel- und Startprojekte sind in grün/hellgrün hervorgehoben.

Die leeren Felder und ggf. auch die Näherungswerte bitte verwaltungsseitig bezüglich der erwarteten Kosten bzw. dem angedachten Umfang der Fördermittel ergänzen/anpassen.

Nummerierung Steckbriefe der Maßnahmen	Nr.			Gesamtinvestionss umme*	Anteil Städtebau- förderung (= 1/3 Stadt 1/3 Land 1/3 Bund)	Flankierende Förderung/Finanzierungen, ergänzende Programme				sonstige Finanzierungs mittel (z.B. Nationale Klimaschutz- initiative, Lebendige Quartiere)
						Weitere städtische Mittel (z.B auch WiN)	private Investitionen	EFRE	KFW- Förderung	
<b>A Vorbereitende Maßnahmen</b>										
<b>Rahmenpläne/ Entwicklungskonzepte</b>										
1.9	P	Rahmenplan „Quartier um den Leher Bahnhof“	pauschal	40.000 €	40.000 €					
2.5	P	Siedlung „Im Engenmoor“ aufwerten - Rahmenplan	pauschal	20.000 €	20.000 €					
<b>Planerische Grundlagen</b>										
1.1	P	Erhaltungssatzung Lehe	pauschal	56.435 €						
<b>Managementaufgaben/ Beratung</b>										
<b>B Vorbereitende Maßnahmen</b>										
3.1	P	Nutzungskonzept Leher Pausenhof		20.000 €	20.000 €					
<b>C Vorbereitende Maßnahmen</b>										
<b>D Vorbereitende Maßnahmen</b>										
<b>1 Aufwertung/ Umgestaltung von Straßen und Plätzen</b>										
<b>Neugestaltung/ Aufwertung Stadtplätze</b>										
3.1		Leher Pausenhof im Mittelpunkt		100.000 €	100.000 €					
<b>Aufwertung Straßenräume</b>										
3.10	S	Verbindungsachse zwischen Geeste und Weser (einschl. Umgestaltung Kreuzung Kistnerstraße/Goethestraße)		2.000.000 €	1.500.000 €					
7.2	P	Hafenstraße: Eine Straße für alle	1400m (Pestalozzistraße bis Lange Straße)	500.000 €	500.000 €					
7.3	P	Verkehrsberuhigung Alte Bürger	375m	500.000 €	500.000 €					
7.7		Wohnstraße als Aufenthaltsraum: Eupener Straße	320m / 4100 qm	533.000 €	533.000 €					
<b>Stärkung Radverkehr</b>										
7.12	P	Neulandstraße zur Fahrradstraße	900m							
<b>2 Aufwertung/ Umgestaltung von Grünanlagen und Spielplätzen</b>										
<b>Wohnumfeldmaßnahmen</b>										
2.5		Wohnumfeldgestaltung „Im Engenmoor“	rund 3,25 ha Freiflächen	750.000 €	500.000 €	250.000 €				
3.1		Umsetzung baul. Maßnahmen Leher Pausenhof	rund 3,25 ha Freiflächen	1.000.000 €	1.000.000 €					
<b>Parks und Spielplätze</b>										
3.9	S	Neugestaltung des Außenbereichs des Lehe-Treff ("Ergebnisse der Spilleitplanung umsetzen")	1000 qm	400.000 €	400.000 €					

## Vorbereitende Untersuchungen/ IEK Lehe und Mitte-Nord, Bremerhaven Kosten- und Finanzierungsübersicht

(Stand 05/2022)

Bei den Werten handelt es sich um Schätzungen zur Annäherung.

Priorisierte Schlüssel- und Startprojekte sind in grün/hellgrün hervorgehoben.

Die leeren Felder und ggf. auch die Näherungswerte bitte verwaltungsseitig bezüglich der erwarteten Kosten bzw. dem angedachten Umfang der Fördermittel ergänzen/anpassen.

Nummerierung Steckbriefe der Maßnahmen	Nr.			Gesamtinvestionss umme*	Anteil Städtebau- förderung (= 1/3 Stadt 1/3 Land 1/3 Bund)	Flankierende Förderung/Finanzierungen, ergänzende Programme					sonstige Finanzierungs mittel (z.B. Nationale Klimaschutz- initiative, Lebendige Quartiere)
						Weitere städtische Mittel (z.B auch WiN)	private Investitionen	EFRE	KFW- Förderung		
3.9	S	Neugestaltung Spielplatz Gnesener Straße ("Ergebnisse der Spielplatzplanung umsetzen")	1300 qm	200.000 €	200.000 €						
7.16	P	Verbindung zwischen Saarpark und Neulandstraße sichern		300.000 €	300.000 €						
<b>Entwicklung Neue Aue</b>											
3.12	S	Zugänge in die Neue Aue von Batteriestraße und Flötenkiel ("Hier geht's ins Grüne!")		200.000 €	200.000 €						
3.13	P	Ausbau und Attraktivierung des Wegesystems Neue Aue ("Naherholung in der Neuen Aue")		300.000 €	300.000 €						
<b>3 Sonstige Ordnungsmaßnahmen</b>											
<b>E Baumaßnahmen</b>											
<b>1 Gebäudesanierung</b>											
6, 1.7, 2.1, 2.3, 2.4	P	Förderschwerpunkt „Altbaumodernisierung“		20.000.000 €	4.000.000 €		12.000.000 €		4.000.000 €		
<b>2 Soziale Infrastruktur/ Gemeinbedarfseinrichtungen</b>											
1.8	P	Neues Quartier Rudloffstraße		1.000.000 €	800.000 €						
1.12	P	„Haus der kulturellen Bildung“ im Bauhof Schleusenstraße			1.000.000 €						
1.13	P	Integrationszentrum Wiener Straße		5.000.000 €	3.000.000 €						
4.10	S	Barrerefreier Zugang zur Quartiersmeisterei Lehe ("Ein kleiner Schritt zum inklusiven Stadtteil")		30.000 €	30.000 €						
4.16		Quartierszentrum Goethequartier		4.500.000 €	4.500.000 €						
<b>F Sanierungsträger/Beauftragte</b>											
<b>A Summe Ausgaben</b>											
				47.954.435 €	26.113.000 €	1.290.000 €	14.375.000 €	- €	4.000.000 €	420.000 €	
<b>B Einnahmen, Straßenausbaubeträge/Reprivatisierung geschätzt</b>				800.000 €		46.198.000 €	1.756.435 €				
<b>C durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten</b>				25.313.000 €							
<b>D Städtebauförderung 3/3</b>				25.313.000 €							
<b>E Finanzierungsübersicht StBauF</b>				25.313.000 €							
						<b>Anteil Stadt (1/3)</b>	<b>Anteil Land/Bund (1/3)</b>		<b>Anteil Land/Bund (1/3)</b>		
						8.437.667 €		8.437.667 €		8.437.667 €	