

## **Stellungnahme der IGW zum B-Plan 461 Stadtteilzentrum Wulsdorf**

Die Interessensgemeinschaft Wulsdorf begrüßt den Bebauungsplan 461 Stadtteilzentrum Wulsdorf.

Es wird allerhöchste Zeit, dass der Einzelhandel in Wulsdorf gestärkt wird. Seit der Schließung der Lindenallee haben viele eigentümergeführte Wulsdorfer Fachgeschäfte aufgrund der veränderten Käuferströme dichtgemacht, Leerstände prägen z.Zt. Wulsdorf, es gibt keinen Nahversorger im Zentrum. Dies kann auch das zu kleine Wulsdorf-Center nicht auffangen, es ist im Gegenteil mitbetroffen. Der Stadtteil fühlt sich abgehängt und von der Politik vergessen.

Höchste Zeit, dass die Pläne jetzt kompetent -evtl. mit kleinen Änderungen aufgrund der Anforderungen der neuen Mieter- und zügig umgesetzt werden.

Wir möchten noch auf die Öffnung der Grodenstr. zum Fischereihafen hinweisen, die für das gesamte Zentrum unabdingbar ist, um auch Einkaufsströme nach Wulsdorf zu lenken.

Für den Vorstand

Wolfgang Hendel 1. Vorsitzender

Heinz van der Kamp 2. Vorsitzender