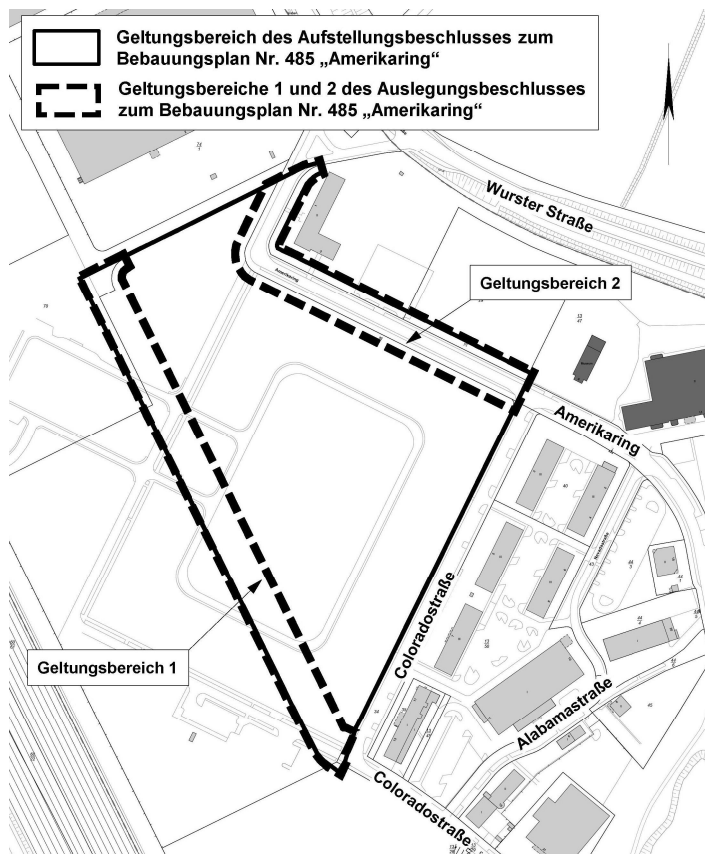


Bekanntmachung des Inkrafttretens des Bebauungsplanes Nr. 485 „Amerikaring“ der Stadt Bremerhaven

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bremerhaven hat in ihrer Sitzung am 09. Juni 2020 den Bebauungsplan Nr. 485 „Amerikaring“ gemäß § 10 Baugesetzbuch als Satzung beschlossen.

Das rd. 2 ha große Plangebiet liegt südlich der Wurster Straße im Stadtteil Weddewarden. Es besteht aus zwei Geltungsbereichen . einem Abschnitt des Amerikarings und einer unbebauten Fläche, die sich zwischen Amerikaring und Coloradostraße erstreckt .

Das betroffene Gebiet ist in dem nachfolgend abgebildeten Lageplan umrandet dargestellt:



Mit der Bekanntmachung am 30. Juni 2020 im Amtsblatt ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Der Bebauungsplan Nr. 485 „Amerikaring“ mit Begründung kann ab sofort beim Magistrat der Stadt Bremerhaven, Vermessungs- und Katasteramt, Technisches Rathaus, Fährstraße 20, 27568 Bremerhaven, Zimmer 15, während der Öffnungszeiten eingesehen werden.

Gemäß § 215 Absatz 2 Baugesetzbuch wird darauf hingewiesen, dass Verletzungen der in § 214 Absätze 1 bis 3 Baugesetzbuch bezeichneten Vorschriften und Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber dem Magistrat der Stadt Bremerhaven unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Gemäß § 44 Absatz 5 Baugesetzbuch wird auf die Vorschrift des § 44 Absatz 3 Sätze 1 und 2 sowie Absatz 4 Baugesetzbuch über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen hingewiesen.

Bremerhaven, den 30. Juni 2020

Magistrat der Stadt Bremerhaven

Grantz
Oberbürgermeister